

REFERAT
**ORDINÆRT
REPRÆSENTANTSKABSMØDE**
15.05.2017

29 medlemmer af repræsentantskabet samt 5 medlemmer af organisationsbestyrelsen var fremmødt. I alt 34 stemmeberettigede.

Der var afbud fra organisationsbestyrelsesmedlemmerne Erik Vestergaard og Sofie Skau samt afbud fra afdelingerne:

- afd. 22 – Tanja Reiff
- afd. 53 – Ole Rosendal

Dagsorden jævnfør den udsendte standarddagsorden.

ad punkt 1) Direktør Lars Emborg

ad punkt 2) Overassistent Tove K. Christiansen

ad punkt 3) Den udsendte skriftlige årsberetning og den supplerende mundtlige årsberetning blev behandlet.
Repræsentantskabet godkendte enstemmigt begge beretninger

ad punkt 4) Repræsentantskabet godkendte enstemmigt:

Regnskab 2016.

Tilhørende revisionsprotokollat side 140-145.

Budget 2017.

ad punkt 5) Ingen indkomne forslag

ad punkt 6) Formanden skal vælges på dette møde, i øvrigt konstituerer bestyrelsen sig selv på det førstkommende organisationsbestyrelsesmøde.

ad punkt 7) Formand Lars C. Larsen blev genvalgt for 2 år.

ad punkt 8) Gerda Olesen blev genvalgt for 2 år
Bo Rørmand blev genvalgt for 2 år

Som suppleanter blev valgt følgende:

Jan Mariager Jensen	1.suppleant
Per O. Pedersen	2.suppleant
Klaus Larsen	3.suppleant

ad punkt 9) Ernst & Young (EY), Aalborg blev valgt som revisor for år 2017.

ad punkt 10) Lars C. Larsen, Bo Rørmand og Gerda Olesen takkede for valget til organisationsbestyrelsen.

Formand Lars C. Larsen bød de fremmødte nyvalgte repræsentantskabsmedlemmer velkommen med en buket blomster.

Der blev stillet spørgsmål således:

ad punkt 3) Elisabeth Wiese – afd. 28

Bemærkede at boligselskabet ejer sommerhusgrunde.

LHE svarede – ”Grundene” er beliggende i Nr. Lyngby i tilknytning til ferieboligerne, som overskydende friareal.

ad punkt 4) Per Overgaard Pedersen – afd. 66

Kommenterede de forhøjede budgetterede lønudgifter.

LHE svarede – Der er taget højde for snarlig personaletilgang i takt med mere nybyggeri og en forventet naturlig afgang.

Svend Jensen – afd. 20

Bemærkninger til hvorvidt boligselskabets nye administration er købt og betalt.

LHE svarede – Bekræftende, ja.

ad punkt 10) Keld Poulsen – afd. 44

Orienterede om afdelingernes nye muligheder for at søge om Hjertestartere gennem Trygfondens midler. Fristen udløber 01.09.2017.

Svend Jensen – afd. 20

Kommenterede de gode parkeringsforhold i kælderen, men efterlyste et bedre betalingssystem.

LHE svarede - Boligselskabet har desværre ingen indflydelse herpå, da en anden operatør varetager dette.

Hanne Andersen – afd. 21

Udtrykte tilfredshed med boligselskabets virksomhedspraktikanter i afdelingen, og kunne ønske varig ansættelse for de egnede.

LHE svarede – Ved behov for ansættelse af nye medarbejdere, bliver de egnede taget med i betragtning og orienterede samtidig om effektivisering inden for den almene sektor.

Ane Kirstine Larsen – afd. 2

Takkede for et godt samarbejde i forbindelse med den forestående badeværelsesrenovering i afdelingen. Bestyrelsen og beboerne følte at de blev både mødt og hørt af ledelsen.

DIRIGENT:

REFERENT: