

Reglement for leje af Selskabslokalet, Afdeling 3 - Rømers Have 6, kld.

Lokalet kan kun lejes af Nørresundby Boligselskabs beboere.

Ved overtagelse af selskabslokalet er det rengjort og inventaret er optalt. Såfremt du har klager over rengøringen og mangler af inventar ved overtagelsen, skal der til udlejer gøres opmærksom på dette, inden lokalet tages i brug. Lejer må i nogle tilfælde påregne selv at pudse glas, da disse ofte ikke bruges i længere tid.

Ved brug af selskabslokalet har lejer ansvaret for, at der ikke sker skade på lokale og inventar, og lejer skal erstatte evt. skader og mangler. Lejer har ligeledes ansvaret for, at beboerne i Rømers Have ikke generes af eventuel musik og anden støjende adfærd – musikken skal under alle omstændigheder slukkes **senest kl. 24.00**. Der må ikke overnattes i selskabslokalet.

Der forefindes toilet i mellemgangen ved selskabslokalet – men derudover er der **ingen adgang** til gangarealerne i ejendommen.

Der må **ikke rygges** i lokalet, gang og kælderskakte. For rygning henvises til pavillonen i haven.

Køkkenaffald, flasker, metaldåser m.v. bortskaffes i opstillede molokker for enden af garagerne.

Ved aflevering af selskabslokalet skal det være rengjort som ved modtagelsen, **bemærk særligt:**

- Toiletter og håndvask skal rengøres.
- Borde og stole skal rengøres.
- Komfur, ovn, køleskab og fryser skal rengøres.
- Køkken- og toiletgulve skal vaskes.
- Gulvtæpper skal rengøres og støvsuges.
- Stole skal være anbragt oven på bordene.
- Ydre områder skal renholdes – pavillon, borde m.v.

Når lejer afleverer nøglen vil udlejer tjekke at rengøringen er i orden, samt at alt inventaret er til stede. Eventuelle mangler opkræves via huslejen.

Overtrædelse af dette reglement kan medføre, at retten til at leje lokalet mistes.

Afdelingsbestyrelsen Rømers Have – afdeling 3

Nørresundby Boligselskab

Undertegnede lejer har således gennemlæst, godkendt og underskrevet ovenstående reglement.

Dato: _____

Underskrift: _____

NB. FOR PARKERING HENVISES TIL REMA'S PARKERINGSPLADS.

